



COMUNE DI ALLISTE
Provincia di Lecce

Piazza Terra 73040 | 0833.902711 www.comune.alliste.le.it

**SETTORE VI - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA -
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

DETERMINAZIONE N° 19 DEL 20/11/2023

REG. GEN N° 688 DEL 28/11/2023

OGGETTO: P.O.R. PUGLIA 2014-2020 Asse VI - Azione 6.1 “Interventi per l’ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani” – C.U.P.: E45I19000250002. Determina di indizione indagine di mercato, ai sensi degli art.17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell’art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i., per i lavori di ampliamento del Centro Comunale di Raccolta rifiuti differenziati e realizzazione del centro del riuso. Approvazione avviso di indagine di mercato e istanza di partecipazione – C.I.G.: A02C209450.

SERVIZIO PROPONENTE:

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Roberto Briganti

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 c. 4 DLgs. 267/2000)

Data 20/11/2023

**Il Responsabile del Settore Finanziario
(f.to Dott.ssa Angelica REHO)**

Prenotazione Spesa						
Num.	Anno Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo	N. Imp.	N.Subimp.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Visto:

- l'art. 107, comma 3, lett. d) del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267/2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- il Decreto Sindacale n. 26 del 25/09/2023, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore VI "Lavori Pubblici, Urbanistica, Pianificazione Territoriale", con attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 28/08/2023 con cui, ai sensi dell'art. 170 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000, è stato discusso e deliberato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2023-2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 29/08/2023 con cui, ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e dell'art. 10 del Decreto Legislativo n. 118/2011, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente sezione Ciclo Rifiuti e Bonifica n. 181 del 26 agosto 2019, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 98 del 29 agosto 2019 è stato adottato l'avviso *"per la selezione di interventi finalizzati alla realizzazione o all'ampliamento e/o all'adeguamento di Centri Comunali Raccolta (CCR) differenziati di rifiuti a valere sul P.O.R. Puglia FESR 2014/2020 asse VI Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali - Azione 6.1 Interventi per l'ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani"*;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 31 dicembre 2019, si è stabilito di partecipare all'avviso pubblico di cui sopra, richiedendo un contributo pari a € 300.000,00 da utilizzare sia per gli interventi da realizzare sul CCR esistente sia per la realizzazione del centro del riuso;
- con lo stesso atto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Lucio Colella, in qualità di Responsabile del IV Settore Patrimonio, Lavori Pubblici e Ambiente;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 10/02/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di ampliamento del CCR rifiuti differenziati e realizzazione del centro del riuso, dell'importo complessivo di € 300.000,00;
- con propria nota prot. 16772 del 17/11/2021, acquisita al protocollo di questo Comune in pari data al n. 11758, il Dirigente della Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche della Regione Puglia ha trasmesso la Determinazione n. 267 del 09/11/2021, con cui sono stati disposti l'ammissione a finanziamento del progetto presentato e il riconoscimento di un contributo pari a € 300.000,00 a favore di questo Comune, per la realizzazione di quanto in oggetto;
- con Determinazione Reg. Gen. n. 277 del 07/06/2022 del Responsabile del Settore IV "Patrimonio, Lavori Pubblici, Ambiente" è stata affidata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, la redazione delle relazioni idrologica e geologica delle aree interessate dal progetto sopra indicato, al Dott. Stefano Settembrini da Ruffano (LE);

- con Determinazione Reg. Gen. n. 388 del 19/08/2022 del Responsabile del Settore IV "Patrimonio, Lavori Pubblici, Ambiente" sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, i servizi professionali per la redazione di relazione geotecnica e sismica, progettazione definitiva e predisposizione documentazione per richiesta pareri agli Enti preposti, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, redazione degli Atti di Contabilità e emissione di Certificato di Regolare Esecuzione, Accatastamento, Segnalazione Certificata di Agibilità e redazione degli atti necessari per il rilascio delle autorizzazioni degli Enti preposti, inerenti ai lavori di cui all'oggetto, alla Società ArkGeo Engineering S.r.l., con sede in Maglie (LE);
- con Deliberazione Giunta Comunale n. 137 del 25/09/2023 è stato nominato quale nuovo Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Roberto Briganti, in qualità di Responsabile del Settore VI del Comune di Alliste, in sostituzione del Geom. Lucio Colella;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 08/11/2023 si è approvato il progetto esecutivo inerente agli interventi di cui all'oggetto, redatto ai sensi di quanto indicato dall'art. 41 comma 5 e dall'Allegato I.7 - Sezione II - Progetto Esecutivo, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, redatto della società ArkGeo Engineering, dell'importo complessivo di € 300.000,00 secondo il seguente quadro tecnico economico di progetto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO		
A)	IMPORTO LAVORI	
A1	Importo dei lavori a base d'asta (di cui € 55'300,78 per costi della manodopera)	€ 205,676.38
A2	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2,788.99
	Importo totale dei lavori	€ 208,465.37
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese Tecniche per studio geologico	€ 1,800.00
B2	Spese Tecniche per redazione di relazione geotecnica e sismica, predisposizione documentazione per richiesta pareri, progettazione esecutiva, CSP- CSE, direzione lavori, Accatastamento, Segnalazione Certificata di Agibilità e CRE	€ 28,590.00
B3	Spese Tecniche (Supporto tecnico-amministrativo al RUP)	€ 0.00
B4	Spese commissione giudicatrice	€ 0.00
B5	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A1+A2 - art. 45 comma 3, D.Lgs. 36/2023)	€ 4,169.31
B6	Spese per pubblicità (comprensivi di IVA)	€ 500.00
B7	Contributo ANAC	€ 250.00
B8	Contributo Cassa Previdenziale 4% (su B1+B2)	€ 1,215.60
B9	Imprevisti e arrotondamenti (comprensivi di IVA)	€ 2,194.11
B10	IVA sui Lavori 22% (su A1+A2)	€ 45,862.38
B11	IVA su Spese tecniche 22% (su B1+B2+B8)	€ 6,953.23
	Totale somme a disposizione	€ 91,534.63
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)	€ 300.000.00

composto dai seguenti elaborati tecnici:

ALLEGATO 0 - ELENCO ELABORATI
ALLEGATO 1 - RELAZIONE TECNICA GENERALE
ALLEGATO 2 - RELAZIONE TECNICHE SPECIALISTICHE IMPIANTI
ALLEGATO 3 - RELAZIONE SPECIALISTICA: IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
ALLEGATO 4 - QUADRO ECONOMICO
ALLEGATO 5 - ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI
ALLEGATO 6 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ALLEGATO 7 - FASCICOLO DELL'OPERA
ALLEGATO 8 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
ALLEGATO 9 - PIANO DI RIPRISTINO A CHIUSURA DELL'IMPIANTO
ALLEGATO 10 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
ALLEGATO 11 - RELAZIONE IDROGEOLOGICA E SISMICA
ALLEGATO 12 - SCHEMA DI CONTRATTO
ALLEGATO 13 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
ALLEGATO 14 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
ALLEGATO 15 - QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
TAV. 1 - INQUADRAMENTO URBANISTICO
TAV. 2 - RILIEVO PLANIALTIMETRICO- STATO DI FATTO
TAV. 3 - PROGETTO ARCHITETTONICO E LAYOUT ATTREZZATURE
TAV. 4 - PROGETTO IMPIANTISTICO - IDRICO FOGNANTE
TAV. 5 - PROGETTO IMPIANTISTICO - ELETTRICO

- ai sensi dell'articolo 42 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. Roberto Briganti in qualità di Responsabile Unico del Progetto dei lavori di cui all'oggetto, alla presenza ed in contraddittorio con l' Arch. Antonio Mangia, in qualità di Legale rappresentante e Direttore tecnico della società ArkGeo Engineering, incaricata del servizio in oggetto, ha redatto in data 07/11/2023 il verbale di verifica di detto progetto;
- successivamente alla verifica di cui al punto precedente, il Responsabile Unico del Progetto ha redatto in pari data il verbale di validazione del progetto di che trattasi, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del citato D. Lgs. 36/2023;
- l'intervento di che trattasi è riportato, nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e nell'Elenco annuale 2023 del Comune di Alliste, adottati con Deliberazione G.C. n. 6 del 16/01/2023 e successive integrazioni;
- l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 recita testualmente *“salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”*;
- ai sensi dell'art. 58, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere scomposti in lotti, in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

- risulta opportuno avviare una indagine di mercato per avere contezza della presenza sul mercato di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs 36/2023 approvando contestualmente l'avviso di indagine di mercato e la relativa istanza di partecipazione;
- per garantire una maggiore partecipazione di operatori qualificati e in ossequio dei principi di trasparenza e rotazione, per il suddetto affidamento si procederà, dapprima, all'indizione di un'indagine di mercato, con il fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici e aventi i requisiti di capacità tecnico-professionale prescritti nell'avviso, e successivamente disporre, a conclusione di tale indagine, l'affidamento, sulla piattaforma telematica <https://alliste.tuttogare.it/index.php>, sulla base del criterio del minor prezzo, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;
- in caso di un numero maggiore di manifestazioni di interesse, si procederà ad invitare tutti gli operatori che hanno presentato istanza entro i termini di scadenza previsti nell'avviso pubblico, in possesso dei requisiti richiesti;
- il presente atto non costituisce avvio di procedura di affidamento né di proposta contrattuale, ma viene pubblicato solo al fine di svolgere un'indagine di mercato, a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante;
- all'opera di che trattasi è stato assegnato il Codice Unico Progetto (C.U.P.) E45I19000250002;
- per il successivo affidamento è stato acquisito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Codice Identificativo Gare (C.I.G.): A02C209450;

Dato atto che:

- ai sensi dell'All. II.1 del codice degli appalti D. Lgs 36/2023, la procedura per l'indagine di mercato prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola Stazione Appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;
- di non incorrere in alcuna delle incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Visti:

- gli art. 107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del

procedimento di spesa, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Ritenuto pertanto, necessario approvare l'avvio di un'indagine esplorativa di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse a cura degli operatori economici che chiederanno di essere invitati alla successiva procedura negoziata, senza bando, di cui all' art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di tutti gli operatori economici, ove esistenti, che faranno istanza di manifestazione di interesse, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in possesso della attestazione S.O.A. con categoria OG 1 classe I o superiore;

DECIDE

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di indire**, un'indagine di mercato, preordinata all'individuazione degli operatori economici in possesso della certificazione SOA per la Categoria OG 1 classe I o superiore, da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell' art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 finalizzata all'affidamento dei lavori di ampliamento del Centro Comunale di Raccolta rifiuti differenziati e realizzazione del Centro del Riuso, avente un importo totale pari a € 208.465,37;
- 3) **di approvare** i seguenti documenti, allegati alla presente decisione per farne parte integrale e sostanziale:
 - Avviso di indagine di mercato;
 - Allegato A "Istanza di manifestazione di interesse";
- 4) **di dare atto** che:
 - l'affidamento dei lavori di cui trattasi verrà effettuato a seguito dell'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui i sensi all' art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 da svolgersi mediante l'uso della piattaforma telematica <https://alliste.tuttogare.it/index.php>, con invito rivolto a tutti gli operatori economici che avranno partecipato all'avviso di manifestazione di interesse, e in possesso dei requisiti richiesti, così come specificato nell'Avviso;
 - l'importo del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 55.300,78 (pari al 26,887%) come desunto dall' elaborato progettuale denominato "ALL.15 - Quadro incidenza della manodopera";
 - ai sensi di quanto disposto dall'All.II.1, art. 2 comma 2 del D. Lgs 36/2023, si procederà alla pubblicazione dell'avviso di che trattasi, sul sito istituzionale dell'Ente, sull'Albo Pretorio e sulla piattaforma telematica raggiungibile dal seguente link: http://alliste.tuttogare.it/archivio_indagini/index.php;

- di stabilire n. 5 giorni di pubblicazione, stante l'urgenza di provvedere all'affidamento dei lavori, rilevato i tempi che comporta l'espletamento di una gara negoziata;
- 5) **di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 che:
- il fine che si intende perseguire è l'apertura del CCR e del Centro del Riuso che rappresentano un servizio indispensabile per i cittadini;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori inerenti l'ampliamento del Centro Comunale di Raccolta rifiuti differenziati e realizzazione del centro del riuso;
 - forma del contratto: pubblica;
 - l'importo del progetto è pari a € 208.465,37 (di cui € 150.375,60 per lavori, € 55.300,78 per costi della manodopera, € 2.788,99 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. come per legge. Si precisa che ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs 36/2023 *"...i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale"*;
 - l'affidamento sarà effettuato mediante il criterio del minor prezzo in coerenza con l'art. 50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, dettata anche dalla necessità di iniziare i lavori di cui all'oggetto;
 - la stipula del contratto verrà perfezionata nelle modalità previste dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
 - clausole essenziali: I lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 78 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Le clausole negoziali essenziali saranno contenute nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contatto, mentre la disciplina del procedimento di gara sarà contenuta negli atti di gara e relativi allegati;
 - la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 da svolgersi mediante l'uso della piattaforma telematica <https://alliste.tuttogare.it/index.php>, con invito rivolto a tutti gli operatori economici che avranno partecipato all'avviso di manifestazione di interesse e in possesso dei requisiti richiesti, così come specificato nell'Avviso;
- 6) **di stabilire** che il presente atto non costituisce avvio di una procedura di affidamento né di proposta contrattuale, ma viene pubblicato al solo fine di svolgere un'indagine di mercato, a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante;
- 7) **di stabilire** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line e in Amministrazione Trasparente, sezione bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 8) **di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ex art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

IL RESPONSABILE DI SETTORE
f.to Roberto Briganti

N° 1346 Registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

dal 28/11/2023 al 13/12/2023

Alliste li, 28/11/2023

L'Addetto alla Pubblicazione
F.toGIULIANO MAIOLO