



Comune di ALLISTE

Provincia di Lecce

Settore IV – Patrimonio, Lavori Pubblici, Ambiente

Alliste, 18 gennaio 2023

Resp. proc.: *Geom. Lucio COLELLA*
Piazza Municipio, 5 - 73040 Alliste
Tel. 0833-902720

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE A INSTALLAZIONE SU SUOLO PUBBLICO COMUNALE, GESTIONE E MANUTENZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI

ART.1 – PREMESSE

Il Comune di Alliste, in linea con quanto stabilito dalle linee guida Nazionali ed Europee, al fine di adottare politiche volte a diffondere la mobilità elettrica per ridurre l'inquinamento atmosferico, tutelare la salute dei cittadini e migliorare l'ambiente circostante, ha intenzione di dotarsi di una rete di ricarica per veicoli elettrici e ibridi-plug-in.

Pertanto, l'Amministrazione intende preventivamente sondare l'interesse di operatori economici ad installare, a costo zero per l'Amministrazione e su suolo pubblico comunale, le relative infrastrutture di ricarica.

Stazione Appaltante: Comune di Alliste
Piazza Municipio, 5
73040 Alliste
PEC: protocollo.comune.alliste@pec.rupar.puglia.it

Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Lucio Colella, Responsabile del Settore IV "Patrimonio, Lavori Pubblici, Ambiente".

ART.2 – OGGETTO DELL'AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'oggetto del presente bando di manifestazione di interesse riguarda l'installazione su suolo pubblico comunale, la gestione e manutenzione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici o ibridi plug-in, mirata alla realizzazione di una rete di ricarica in ambito urbano.

La presente manifestazione di interesse è finalizzata a recepire le proposte degli operatori

Avviso pubblico.docx

Pag. 1 di 6

Comune di Alliste
Piazza Municipio, 5 - 73040 Alliste (LE)
Tel. (+39)0833.902711 - Fax (+39)0833.902716
PEC: protocollo.comune.alliste@pec.rupar.puglia.it
C.F. 81000570754

economici eventualmente interessati a realizzare quanto sopra indicato.

ART.3 – UBICAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI RICARICA

L'Amministrazione Comunale di Alliste intende autorizzare l'installazione di n. 3 colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici o ibridi plug-in su suolo pubblico ad uso di privati, nei siti indicati nell'elaborato grafico allegato alla presente con la lettera "A". Ulteriori siti potranno essere individuati a valle della pianificazione complessiva delle aree presso cui installare dette infrastrutture.

ART.4 – CONDIZIONI ED ONERI A CARICO DELL'OFFERENTE

Gli operatori economici interessati si impegnano a provvedere a propria cura e spese, direttamente o attraverso proprie società controllate e/o collegate, alle seguenti attività:

- a) progettazione delle "Aree dedicate", composte da infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici ed ibridi plug-in (di seguito denominate IdR) e dagli stalli riservati alle auto durante l'erogazione del servizio;
- b) richiesta di nulla osta, pareri, autorizzazioni necessari all'installazione delle IdR;
- c) realizzazione del basamento su cui installare le IdR;
- d) installazione, messa in esercizio e conservazione in efficienza delle IdR che rimarranno di proprietà degli stessi operatori economici proponenti, provvedendo alla manutenzione ordinaria e straordinaria, onde garantire le condizioni di funzionalità e sicurezza dell'impianto per l'intero anno solare;
- e) esercire e gestire le IdR da remoto tramite piattaforma dedicata, 24 ore su 24, 7 giorni su 7;
- f) provvedere all'esecuzione di tutti i lavori di ripristino e di tutti gli interventi di adeguamento dell'area di sosta dedicata, necessari per l'installazione dell'infrastruttura;
- g) mantenere l'infrastruttura di ricarica al fine di garantirne il perfetto funzionamento prevedendo un piano di manutenzione ordinaria;
- h) adeguare tutta la strumentazione delle IdR agli obblighi normativi, nonché all'evoluzione degli standard tecnologici del settore;
- i) provvedere alla realizzazione e manutenzione di opportuna segnaletica verticale ed orizzontale;
- j) provvedere a tutte le attività di collaudo;
- k) assolvere ad ogni obbligo ed onere, tasse ed imposte relativa alla posa delle infrastrutture di ricarica;
- l) rimuovere le stazioni di ricarica e ripristinare lo stato dei luoghi nel caso in cui riceva richiesta scritta da Comune di Alliste laddove sia subentrato un fatto nuovo e imprevedibile, imposto da legge, regolamento o progetti di riqualificazione della città. L'eventuale costo associato a tale attività verrà previamente condiviso con il Comune di Alliste;
- m) le spese di realizzazione, gestione e manutenzione dell'impianto, saranno interamente a carico del soggetto aggiudicatario, il quale incasserà i proventi derivanti dalla vendita dell'energia elettrica, cioè dal servizio di ricarica offerto agli utenti, senza corrispettivo alcuno a favore del Comune;
- n) l'operatore si impegna a mantenere funzionante l'opera, pena la revoca della

- concessione e a mantenere indenne l'amministrazione concedente da ogni eventuale profilo di responsabilità derivante dalla messa in esercizio della struttura;
- o) il termine massimo di collaudo delle strutture installate non deve superare i 180 giorni dalla firma del Protocollo/Convenzione.

ART.5 – IMPEGNI E ONERI ASSUNTI DAL COMUNE DI ALLISTE

Il Comune di Alliste si impegna a:

- a) stipulare un Protocollo/Concessione di occupazione per un periodo di tempo di 12 anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione. Il Comune si riserva la facoltà di prorogare la presente concessione per ulteriori 12 anni, alle medesime condizioni. Si precisa che le posizioni delle colonnine di ricarica potranno essere modificate o riviste qualora si riscontrassero difficoltà tecniche/amministrative che rendessero problematica l'installazione dei punti di ricarica;
- b) fare in modo che gli stalli riservati al servizio di ricarica vengano occupati esclusivamente dai veicoli elettrici o ibridi plug-in per effettuazione delle operazioni di ricarica.

ART.6 – CARATTERISTICHE TECNICHE INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI ED IBRIDI PLUG-IN:

Le infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici (IdR) dovranno avere le seguenti caratteristiche:

- a) avere una conformazione geometrica rettangolare a sviluppo verticale (Forma a colonnina);
- b) essere conformi alla normativa CEI EN 61851-1 o comunque vigente, se più aggiornata;
- c) essere dotate di due prese, di cui almeno una di tipo 2 (Mennekes) che consenta la ricarica in corrente alternata trifase (400V) di tipi "3" con potenza di almeno 22KW – 32A 400V. La seconda presa potrà essere analoga alla prima oppure del tipo 3A utilizzabile per la ricarica in corrente alternata di tipo 3 monofase 230V 16A a 3KW;
- d) essere dotate di un display in grado di fungere da interfaccia utente per supportare il cliente nella procedura di ricarica;
- e) avere accesso alla procedura di ricarica tramite RFID;
- f) consentire la ricarica anche agli utilizzatori "occasionalisti" privi di tessera o non registrati ad alcun servizio, anche mediante app fruibile su sistemi Android e iOS;
- g) consentire la comunicazione tramite sistemi GPRS/UMTS (o analoghi per funzionalità) con il centro di controllo;
- h) prevedere tutti gli accorgimenti tecnici necessari per garantire un'efficace connessione del sistema di ricarica alla Piattaforma Unica Nazionale, in particolare il Gestore in fase di contrattualizzazione dovrà trasmettere le seguenti informazioni minime:
- Localizzazione
 - Tecnologia utilizzata (tipologia di presa/e)
 - Potenza erogata (Slow, quick, fast)
 - Tecnologia utilizzata per l'accesso alla ricarica (card proprietaria, carta di credito, altro)

- Disponibilità accesso (24h/24, altro)
 - Identificativo infrastruttura
 - Foto della localizzazione dell'infrastruttura
 - Costi del servizio
 - Stato del punto di ricarica (occupato, libero, prenotato, fuori servizio, in manutenzione, ecc)
 - Proprietario dell'infrastruttura (nome, indirizzo email, web, riferimento telefonico eventuale call center)
- i) consentire il controllo remoto del processo di ricarica;
 - j) registrare e trasmettere i dati relativi alle ricariche effettuate;
 - k) essere dotato del dispositivo di ricarica: libero (assenza di veicolo o lo stato connesso con ricarica terminata), in carica, in avaria;
 - l) per ogni infrastruttura di ricarica per veicoli elettrici dovranno essere previsti n. 2 stalli di sosta riservati per le operazioni di ricarica;
 - m) pagamento della COSAP secondo i parametri stabiliti dal regolamento Comunale e/o a secondo dell'aggiornamento delle tariffe da parte dell'Amministrazione, a meno dei casi di riduzione o esenzione previsti dall'art.57 comma 9 del Decreto Legge n.76 del 16/07/2020, convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020;
 - n) mantenere invariato, per almeno 12 mesi a partire dalla data di collaudo dell'infrastruttura, il costo massimo di ricarica a carico dell'utente finale, come eventualmente determinato all'interno della concessione;

Le caratteristiche sono da considerarsi come requisiti minimi per le infrastrutture di ricarica che si prevedono di installare.

ART.7 – REGOLAMENTAZIONE DELLA SOSTA SULLE AREE DI RICARICA

Le modalità di regolamentazione della sosta sugli stalli riservati alla ricarica verranno concordate tra l'operatore economico e l'Amministrazione Comunale, al fine di consentire l'utilizzo delle stesse da parte dei soli veicoli in carica e per il solo tempo necessario alle operazioni di ricarica, evitando che i veicoli prolunghino la sosta a rifornimento ultimato.

ART.8 – SEGNALETICA E ARREDO URBANO DELLE AREE DI RICARICA

La segnaletica orizzontale e verticale da realizzare in corrispondenza delle aree di ricarica verrà stabilita dall'Amministrazione Comunale. Non sarà consentita l'installazione di pannelli a scopo pubblicitario mentre verrà consentito l'uso di grafiche mirate a fornire informazioni legate all'utilizzo del servizio di ricarica e informazioni riguardanti siti di interesse turistico/ricettivo esistenti in prossimità della colonnina.

ART.9 – PROVENTI E DETERMINAZIONE TARIFFA DELLA CORRENTE EROGATA

L'Amministrazione Comunale non percepirà alcun provento dalla vendita dell'energia effettuata tramite le infrastrutture installate, il quale sarà al contrario percepito interamente dal gestore delle stesse. Il gestore potrà determinare automaticamente la tariffa di vendita dell'energia nel rispetto delle normative vigenti in materia. Tale tariffa non dovrà comunque essere superiore a quella massima applicata per servizi analoghi a livello nazionale, pena

la revoca della Concessione.

ART.10 – MODALITA E DURATA DELL'ACCORDO

L'accordo tra le ditte interessate all'installazione delle infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici ed ibridi plug-in e il Comune di Alliste verrà stabilito mediante stipula di un protocollo di intesa della durata di 12 (dodici) anni. Il protocollo di intesa verrà predisposto e firmato, previa verifica del rispetto dei requisiti richiesti, dalle parti inserendo i contenuti del presente documento, con particolare riferimento agli Art. 4, 5, 6, 7, 8 e 9 quale parte integrante.

ART.11 –MODALITA E PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le ditte interessate all'installazione delle infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici ed ibridi plug-in, come da indicazioni di cui al presente documento e dei suoi allegati, dovranno presentare una domanda preliminare, redatta sulla base del modulo di manifestazione di interesse di cui all'allegato "B" e debitamente compilata e firmata, che dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del 02 febbraio 2023** esclusivamente mediante posta elettronica certificata (da una casella PEC del proponente) all'indirizzo

protocollo.comune.alliste@pec.rupar.puglia.it

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura:

"Avviso pubblico per manifestazione di interesse installazione infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico comunale".

ART.12 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Nel caso dovessero pervenire più candidature e proposte ritenute idonee, l'amministrazione comunale valuterà le modalità di affidamento con cui procedere e l'eventuale suddivisione in lotti delle medesime colonnine, al fine di permettere l'interazione virtuosa di diversi operatori, con lo scopo di non creare posizioni di monopolio sul territorio comunale.

Successivamente alla valutazione delle modalità di affidamento, il Comune di Alliste, ove si dovesse procedere con una procedura di gara negoziata, provvederà eventualmente a individuare i criteri per la valutazione delle proposte, che sarà effettuata a cura di idonea commissione.

Il Comune di Alliste si riserva di procedere all'affidamento diretto in concessione delle aree rappresentate dagli stalli di parcheggio e dalle colonnine, ovvero di suddividere in lotti l'affidamento in oggetto, ove dovesse pervenire al protocollo un numero limitato di proposte valide.

La candidatura presentata non vincola l'Amministrazione Comunale a procedere all'affidamento.

L'Amministrazione Comunale potrà, in ogni caso, e a suo insindacabile giudizio, decidere di non assegnare l'occupazione dei citati stalli per ragioni di pubblico interesse.

ART.13 – INFORMAZIONI E SOPRALLUOGHI

Per eventuali chiarimenti è possibile contattare il Geom. Lucio Colella ai seguenti recapiti:

- Tel.: 0833-902720
- e-mail: lavoripubblici@comune.alliste.le.it

Avviso pubblico.docx

Pag. 5 di 6

Il sopralluogo non è obbligatorio ai fini del presente procedimento.

ART. 14 TUTELA DELLA PRIVACY

I dati di cui il comune di Alliste entrerà in possesso a seguito del presente bando verranno trattati nel rispetto del nuovo Regolamento (UE) 2016/679 per la Protezione dei Dati o **GDPR (General Data Protection Regulation)**.

ART.15 – CONTROVERSIE

In caso di controversia competente sarà il Foro di Lecce.

Allegati:

- “A” – Ubicazione Infrastrutture di Ricarica (IdR);
- “B” – Modulo manifestazione di interesse.

**Il Responsabile del IV Settore
Patrimonio, Lavori Pubblici, Ambiente
Lucio COLELLA**

