

VALORI IMU - Anno 2024

ZONA OMOGENEA 'PRG'	VALORE VENALE PER MQ.
Zona A – CENTRO STORICO (dove si può edificare autonomamente)	€ 63.20
Zone B1 – B2a	€ 59.24
Zone B3	€ 29.62
Zona B2b - Marina	€ 63.20
Zona B5 – Piani attuativi vigenti	€ 63.20
Zone P.I.P.	€ 14.26
Zone P.E.E.P. – Alliste e Fellingine	€ 35.36
Zone B4 – Marina (Piani di recupero)	€ 23.62
Zona “B4” – Marina (Piani di recupero – Aree intercluse, con servitù passive, o aventi particolari situazioni geo-morfologiche)	€ 11.75
Zone B6 – Marina (concess. diretta)	€ 63.20
Zone B6 – Marina (sogg. a “PUE”)	€ 19.05
Zona “B6” – Marina (Sogg. a PUE – Aree intercluse, con servitù passive, o aventi particolare situazioni geo-morfologiche)	€ 10.46
Zona “PL4” – Marina (sogg. a “PUE”)	€ 63.20
Zona “PL5” – Marina (sogg. a “PUE”)	€ 23.62
Zone B6 – Alliste e Fellingine (concess. diretta)	€ 63.20
Zona “PL1” – Fellingine (sogg. a “PUE”)	€ 22.31
Zona “PL6” – Fellingine (sogg. a “PUE”)	€ 23.62
Zona “PL2” – Alliste (sogg. a “PUE”)	€ 11.30
Zona “PL3” – Alliste (sogg. a “PUE”)	€ 16.16
Zona “I9” – Alliste (aree non interessate dal previgente “Comparto 11”)	€ 23.62
Zona “I9” – Alliste (Aree interessate dal previgente “Comparto 11”)	€ 63.20
Zone D1 (concess. diretta)	€ 16.06
Zona “PL7” – Alliste (ricadenti nel PAI)	€ 7.17
Zona “PL7” – Alliste (sogg. a “PUE”)	€ 16.06
Zone PIP1 – PIP2 – PIP3 – PIP4 – PIP5 (sogg. a “PUE” di iniziativa pubblica)	€ 8.14

N.B. Ai fini del corretto calcolo dell'IMU per i fabbricati privi di rendita (p.e. trulli, fabbricati in corso di costruzione) insistenti su terreni agricoli, l'area da prendere in considerazione è quella con il più alto valore per metro quadrato presente nella tabella.