



**COMUNE DI ALLISTE**  
Provincia di Lecce

Piazza Terra 73040 | 0833.902711 [www.comune.alliste.le.it](http://www.comune.alliste.le.it)

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**n. 16**

**del 22/04/2022**

**OGGETTO: Istituzione dell'Imposta di Soggiorno ed approvazione del relativo Regolamento comunale.**

L'anno **2022** il giorno **22** del mese di **APRILE** alle ore **16:45**, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria, in seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione, convocato dal **PRESIDENTE**. Fatto l'appello risultano:

	CONSIGLIERI COMUNALI	PRES.	ASS.		CONSIGLIERI COMUNALI	PRES.	ASS.
<b>1</b>	<b>Rizzo Renato</b>	Si		<b>8</b>	<b>DE LORENZIS Pierpaolo</b>	Si	
<b>2</b>	<b>REGA Maria Luce</b>	Si		<b>9</b>	<b>SCANDEREBECH Donatuccio</b>	Si	
<b>3</b>	<b>MASTROLEO Tommaso</b>	Si		<b>10</b>	<b>RENNA Antonio Ermenegildo</b>	Si	
<b>4</b>	<b>CAUSO Annalucia</b>	Si		<b>11</b>	<b>TUNNO Annalisa</b>	Si	
<b>5</b>	<b>CASTO Alberto Armando</b>	Si		<b>12</b>	<b>DE VITIS Alessio</b>	Si	
<b>6</b>	<b>CRESPINO Marco</b>	Si		<b>13</b>	<b>SPENNATO Walter Cosimo</b>	Si	
<b>7</b>	<b>PALESE Patrizia</b>		Si				

Riscontrato il numero legale **IL PRESIDENTE Dr. Alberto Armando CASTO** dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

**Assiste Il Segretario Generale Dr.ssa Olivieri Marialuisa**

Il Presidente introduce l'argomento posto all'ordine del giorno e cede la parola al Vice Sindaco REGA Maria Luce che relaziona in merito all'oggetto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO**

che l'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011 ha:

- I. introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- II. previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- III. statuito che il gestore della struttura ricettiva è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale;
- IV. disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.Lgs. n. 23/2011, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;
- V. stabilito che, in caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.Lgs. n. 23/2011, i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti;

### **VISTI**

- l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 che attribuisce potestà regolamentare ai Comuni in ordine alle proprie entrate di natura tributaria e non;
- l'art. 3, comma 2, della Legge n. 212/2000 secondo cui *"In ogni caso, le disposizioni tributarie non possono prevedere adempimenti a carico dei contribuenti la cui scadenza sia fissata anteriormente al sessantesimo giorno dalla data della loro entrata in vigore o dell'adozione dei provvedimenti di attuazione in esse espressamente previsti"*;
- l'art. 193, comma 3, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 267/2000 secondo cui l'ente, al fine di ripristinare gli equilibri di bilancio ed in deroga all'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro il 31 luglio;

- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 secondo cui "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";
- l'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 secondo cui "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021";
- l'art. 4, comma 5-ter, del D.L. n. 50/2017 secondo cui il soggetto che incassa i canoni o i corrispettivi di cui al medesimo art. 4, ovvero che interviene nel pagamento degli stessi canoni o corrispettivi, è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui all'articolo 4 del D.Lgs. n. 23/2011, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale;
- l'art. 4, comma 7, del D.L. n. 50/2017 secondo cui "A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi";

### **PRESO ATTO**

che il previsto regolamento nazionale, predisposto in forma di schema, non è stato emanato entro i termini previsti dalla richiamata normativa e che pertanto è necessario procedere all'adozione di un proprio regolamento che disciplini l'imposta;

che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie;

che ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. f), del D.Lgs. n. 267/2000, spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote, la cui determinazione rimane, quindi, di competenza della Giunta Comunale, che le dovrà approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

che ai sensi dell'art. 4, comma 3, secondo capoverso, del D.Lgs. n. 23/2011, sul presente provvedimento sono state sentite le associazioni di categoria maggiormente rappresentative;

**RITENUTO** opportuno, sulla base di quanto appena esposto, di procedere all'istituzione dell'imposta di soggiorno e di provvedere all'approvazione del relativo regolamento (allegato 1);

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, altresì, il parere favorevole dell'Organo di Revisione, in ottemperanza al disposto dell'art. 239, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, acquisito al protocollo comunale al n. 3953 del 15/04/2022;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri Comunali riportati nell'allegato resoconto stenotipistico;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**RICHIAMATO** il Regolamento di Contabilità;

Presenti e Votanti n. 12

Con Voti Favorevoli n. 8

Contrari n. 4 (RENNA A.E., TUNNO A., DE VITIS A., SPENNATO W.C.)

#### **DELIBERA**

- I. **Di istituire**, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del D.L. n. 50/2017, l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dall'allegato Regolamento comunale sull'imposta di soggiorno (allegato 1);
- II. **Di approvare** il Regolamento comunale sull'imposta di soggiorno (allegato 1);
- III. **Di dare atto** che l'imposta di soggiorno ed il relativo Regolamento comunale si applicheranno a partire dal sessantunesimo giorno successivo alla data di esecutività della presente deliberazione;
- IV. **Di trasmettere** copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

#### **DELIBERA**

**1. Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000, a seguito di separata votazione con voti favorevoli n. 8 e contrari n. 4 (RENNA A.E., TUNNO A., DE VITIS A., SPENNATO W.C.).

**DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 16 DEL 22/04/2022**

Deliberazione avente per oggetto:

Istituzione dell'Imposta di Soggiorno ed approvazione del relativo Regolamento comunale.

UFFICIO PROPONENTE: SETTORE 6: TRIBUTI E SERVIZI CIMITERIALI

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto l'art.49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267, nel testo come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) D.L. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012, il sottoscritto Responsabile del Settore ESPRIME PARERE FAVOREVOLE per quanto concerne la regolarità tecnica, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ex art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Alliste, li 13/04/2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

f.toDott.ssa Cinzia Lombardo

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la proposta di cui all'oggetto che comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, nel testo come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) D.L. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012, il sottoscritto Responsabile del Settore ESPRIME PARERE Favorevole per quanto concerne la regolarità contabile.

Alliste, li 13/04/2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE RISORSE - SVILUPPO ECONOMICO**

f.toDott.ssa Angelica REHO

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**  
f.to ALBERTO ARMANDO CASTO

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
f.to AVV. MARIA LUCE REGA

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dr.ssa Olivieri Marialuisa

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale On line per quindici giorni consecutivi dal 10/05/2022 al 25/05/2022.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dr.ssa Olivieri Marialuisa

---

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è esecutiva per:

Decorrenza gg. 10 dalla pubblicazione (art.134 c. 3 T.U. 267/2000)

Dichiarazione di immediata eseguibilità (art.134 c. 4 T. U. 267/2000)

Alliste, li 22/04/2022

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dr.ssa Olivieri Marialuisa

---

Per copia conforme all'originale
Alliste, li
<b>IL SEGRETARIO GENERALE</b> <b>DR.SSA OLIVIERI MARIALUISA</b>