



INFORMATIVA IMU 2023

Con deliberazione di C.C. n. 7 del 29/05/2023 sono state approvate le **Aliquote e la detrazione IMU per l'annualità 2023**, di seguito riportate:

<u>Fattispecie</u>	<u>Aliquota</u>
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze*	0,5 per cento
Fabbricati rurali ad uso strumentale (fatte salve le esenzioni/agevolazioni previste dalla legge)	0,1 per cento
Fabbricati classificati nel gruppo catastale D (fatte salve le limitazioni dell'esenzione stabilite, per la categoria catastale D/3, nell'art.12 del D.L. 172/2022)	1,06 per cento
Frantoi oleari classificati nella categoria catastale D01	0,86 per cento
Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti (inclusi Iacp* ed Erp*)	1,06 per cento
Terreni agricoli in genere	0,96 per cento
Terreni agricoli di qualità "Uliveto" risultante da visura catastale **	0,48 per cento
Aree fabbricabili	1,06 per cento

(*) detrazione annua € 200,00

(**) aliquota ordinaria del 0,96 per cento con riduzione del 50% da applicare in esito a presentazione di dichiarazione IMU

Si evidenzia inoltre che, ai sensi dell'art. 1 comma 48 della L. 178/2020 che "A partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è applicata nella misura della metà".

I contribuenti residenti all'estero potranno utilizzare, per il versamento, il seguente IBAN:
IT21 N030 6980 0941 0000 0046 002 BIC: BCITITMM

Per un importo **totale annuo inferiore a € 12,00** non è dovuto alcun versamento.

Il versamento del tributo deve eseguirsi a mezzo modello F24, utilizzando i codici tributo sotto indicati :

Tipologia Immobili	<u>Codice tributo IMU</u>
<i><u>Abitazione principale</u></i>	<u>3912</u>
<i><u>Fabbricati rurali strumentali</u></i>	<u>3913</u>
<i><u>Terreni agricoli</u></i>	<u>3914</u>
<i><u>Aree edificabili</u></i>	<u>3916</u>
<i><u>Altri fabbricati</u></i>	<u>3918</u>
<i><u>Fabbricati categoria D quota stato</u></i>	<u>3925</u>
<i><u>Fabbricati categoria D quota comune</u></i>	<u>3930</u>

Codice del Comune di Alliste: **A208**

Per eventuali richieste di informazione e/o di assistenza, ci si potrà rivolgere allo sportello IMU telefonicamente ai numeri 0833/902719-902731-902715, oppure inviando una mail agli indirizzi: tributi@comune.alliste.le.it – a.leone@comunedialliste.le.it – contabilita@comune.alliste.le.it

Si precisa che l'accesso all'Ufficio Tributi sarà possibile unicamente nei giorni di martedì (ore 10,00-12,00, mercoledì 10,00-12,00) e giovedì (ore 15,30-17,30) oppure concordando un appuntamento con lo stesso.

Allegati:

Tabella valori IMU 2023 per aree fabbricabili