

| Tabella valori aree fabbricabili, ai fini IMU – ANNO 2023 | |
|---|------------------------------|
| ZONA OMOGENEA del vigente PRG approvato con deliberazione della G.R. n. 1203 in data 24/08/2005 | VALORE VENALE PER MQ. |
| Zona A – CENTRO STORICO | € 62.64 |
| Zone B1 – B2a | € 58.71 |
| Zone B3 | € 29.36 |
| Zona B2b - Marina | € 62.64 |
| Zona B5 – Piani attuativi vigenti | € 62.64 |
| Zone P.I.P. | € 14,13 |
| Zone P.E.E.P. – Alliste e Fellinghe | € 35.05 |
| Zone B4 – Marina (Piani di recupero) | € 23.41 |
| Zona “B4” – Marina (Piani di recupero – Aree intercluse, con servitù passive, o aventi particolari situazioni geo-morfologiche) | € 11.65 |
| Zone B6 – Marina (concess. diretta) | € 62.64 |
| Zone B6 – Marina (sogg. a “PUE”) | € 18.88 |
| Zona “B6” – Marina (Sogg. a PUE – Aree intercluse, con servitù passive, o aventi particolare situazioni geo-morfologiche) | € 10,37 |
| Zona “PL4” – Marina (sogg. a “PUE”) | € 62.64 |
| Zona “PL5” – Marina (sogg. a “PUE”) | € 23.41 |
| Zone B6 – Alliste e Fellinghe (concess. diretta) | € 62.64 |
| Zona “PL1” – Fellinghe (sogg. a “PUE”) | € 22.11 |
| Zona “PL6” – Fellinghe (sogg. a “PUE”) | € 23.41 |
| Zona “PL2” – Alliste (sogg. a “PUE”) | € 11.20 |
| Zona “PL3” – Alliste (sogg. a “PUE”) | € 16.02 |
| Zona “I9” – Alliste (aree non interessate dal previgente “Comparto 11”) | € 23.41 |
| Zona “I9” – Alliste (Aree interessate dal previgente “Comparto 11”) | € 62.64 |
| Zone D1 (concess. diretta) | € 15.92 |
| Zona “PL7” – Alliste (ricadenti nel PAI) | € 7.11 |
| Zona “PL7” – Alliste (sogg. a “PUE”) | € 15.92 |
| Zone PIP1 – PIP2 – PIP3 – PIP4 – PIP5 (sogg. a “PUE” di iniziativa pubblica) | € 8,07 |