



COMUNE DI ALLISTE
Provincia di Lecce

Piazza Terra 73040 | 0833.902711 www.comune.alliste.le.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 2

del 07/02/2018

OGGETTO: COSTITUZIONE DISTRETTO URBANO DEL COMMERCIO ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2015 E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 15/2011. ANNULLAMENTO DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 del 28/09/2017.- APPROVAZIONE ATTI

L'anno **2018** il giorno **7** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **14:10**, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria, in seduta pubblica di 1^a convocazione, convocato dal **PRESIDENTE**. Fatto l'appello risultano:

	CONSIGLIERI COMUNALI	PRES.	ASS.		CONSIGLIERI COMUNALI	PRES.	ASS.
1	Rizzo Renato	Si		8	Catamo Angelo	Si	
2	Renna Antonio E.	Si		9	Cavalera Annalucia		Si
3	Rega Maria Luce	Si		10	Liviello Claudio Giuseppe	Si	
4	Scanderebech Donatuccio	Si		11	Cazzato Marcello	Si	
5	Causo Anna Lucia	Si		12	Stamerra Alfredo		Si
6	Palese Patrizia	Si		13	Stamerra Emanuele		Si
7	Tunno Annalisa	Si					

Riscontrato il numero legale **IL PRESIDENTE** Sig. **Avv. Tunno Annalisa** dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Assiste **Il Segretario Generale Dott.ssa Loredana CAMPA**

IL CONSIGLIO COMUNALE**PREMESSO CHE:**

- 1) La legge regionale 16 aprile 2015, n. 24 “Codice del Commercio”, all’articolo 13, comma 1, stabilisce che all’interno del documento strategico di programmazione e incentivazione del commercio, “i comuni individuano, anche facendo riferimento alla delimitazione degli strumenti urbanistici comunali, le zone del territorio da sottoporre a misure di incentivo e di sostegno al commercio”. Il medesimo articolo prevede che il comune possa promuovere la creazione di distretti urbani del commercio (DUC) con accordi fra amministrazione comunale, associazione di operatori, associazioni di categoria maggiormente rappresentative e altri soggetti interessati, per sviluppare una gestione coordinata delle aree commerciali in grado di sviluppare sinergie con attività para-commerciali ed extra-commerciali, nonché con altre funzioni urbane di natura pubblica e privata.
- 2) I Distretti del commercio sono disciplinati dal regolamento regionale 15 luglio 2011, n. 15, e sono finalizzati a favorire politiche di associazionismo e sinergie tra le varie tipologie di vendita, grande, media e piccola distribuzione, anche con riferimento alle attività di servizio, artigianali, di attrazione turistica e culturale. In particolare, il regolamento fissa gli obiettivi e le finalità dei distretti urbani del commercio come strumento per la valorizzazione del commercio, le procedure per l’aggregazione fra operatori economici e amministrazioni locali per valorizzare le specificità territoriali e favorire l’interrelazione fra commercio e turismo, le caratteristiche delle diverse tipologie di distretti, le modalità di partecipazione ai distretti da parte degli operatori commerciali e i rapporti di programmazione e le politiche comunali, le modalità di finanziamento e di monitoraggio dei progetti comunali.
- 3) I distretti rappresentano, pertanto, una scelta strategica di aggregazione territoriale oltre che un sistema di valorizzazione e riqualificazione del territorio e di sostegno al commercio quale settore economico rilevante ed elemento di integrazione, coesione sociale, sviluppo e salvaguardia del territorio e di contrasto alla marginalizzazione.
- 4) Per tali finalità, la regione Puglia ha messo a disposizione risorse finanziarie destinate, ai sensi dell’articolo 18, comma 3, lettera c) del regolamento regionale n. 27/2011, esclusivamente alla creazione ed al funzionamento dei distretti urbani del commercio. Tale disposizione è finalizzata ad incentivare le politiche del distretto e a promuoverne la costituzione in considerazione che la realizzazione dei distretti del commercio nell’intero territorio pugliese rappresenta una opportunità per rafforzare ulteriormente le relazioni e per coglierne le positive ricadute, dal punto di vista della tenuta della rete degli esercizi commerciali, della qualificazione delle aree urbane, dell’attività commerciale e turistica, dell’ampliamento dei servizi al cittadino, della ripresa degli investimenti e dei consumi.
- 5) Con deliberazione di Giunta n. 1640 del 26 ottobre 2016, la regione Puglia ha approvato le linee guida che i comuni devono seguire per portare a termine la costituzione dei distretti, definendo valide strategie, progettualità su territori caratterizzati da forte vocazione commerciale e integrati da attività extra-commerciali, artigianali e turistiche.
- 6) Elemento essenziale di tale progettazione è la partecipazione di altri soggetti pubblici e privati anche per assicurare nel tempo la sostenibilità economica degli interventi e la condivisione con il partenariato con un adeguato coinvolgimento dello stesso sia nelle fasi di definizione delle

strategie e degli interventi, che nelle fasi di realizzazione e monitoraggio dei risultati.

- 7) Le fasi di avanzamento progressivo, nell'ambito della complessità degli adempimenti che i Comuni devono portare avanti, si sintetizzano nel modo seguente:
- sottoscrizione di un protocollo d'intesa tra regione e Comuni interessati alla costituzione del DUC con la redazione di una scheda progettuale di massima;
 - emanazione del bando regionale, riservato ai comuni sottoscrittori del protocollo, per sostenere la redazione delle pianificazioni strategiche comunali che prevedano la costituzione del DUC;
 - individuazione, da parte della Regione, delle fonti di finanziamento;
 - promozione, da parte della Regione, di azioni di formazione degli operatori e addetti interessati alla partecipazione al DUC;
 - organizzazione di eventi per promuovere la strategia del DUC.

Il procedimento relativo alla prima fase, relativa all'approvazione del protocollo d'intesa, è stato avviato e concluso, in quanto il comune di UGENTO ha sottoscritto in data 10/02/2017 il Protocollo d'Intesa con la regione Puglia e le Associazioni di Categoria del Commercio maggiormente rappresentative a livello regionale individuate in Confcommercio Puglia e Confesercenti Puglia;

Con riferimento alle fasi successive, finalizzate alla costituzione del DUC (Distretto Urbano del Commercio), si prende atto che con determinazione del dirigente regione Puglia Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali 16 giugno 2017, n. 96, pubblicata sul BURP n. 28 del 13 luglio 2017, è stato emanato il bando, riservato ai comuni sottoscrittori del Protocollo d'Intesa con la regione Puglia e le Associazioni di Categoria del Commercio maggiormente rappresentative a livello regionale individuate in Confcommercio Puglia e Confesercenti Puglia, per sostenere la prima attuazione dei DUC e la redazione delle pianificazioni strategiche comunali che prevedano la costituzione e la promozione degli stessi DUC, secondo le modalità previste dal regolamento regionale n. 15/2011;

Il bando regionale al punto 6) fissa le condizioni di presentazione della domanda di contributo e gli altri documenti da allegare, a pena di esclusione, quali:

- l'atto di impegno alla costituzione dell'Organismo autonomo di Distretto;
- lo schema di Accordo di Distretto completo delle indicazioni previste dal regolamento regionale n. 15/2011, articolo 4, comma 3, lettere d), e), f) e g);
- relazione esplicativa del programma di attività;

Premesso che con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 28/09/2017 il Comune di Alliste ha approvato lo Schema di Convenzione ex art. 30 TU n.267/2000, che prevedeva la costituzione del Distretto Urbano del Commercio Diffuso tra i Comuni di ACQUARICA DEL CAPO, ALLISTE, MELISSANO, MIGGIANO, MONTESANO SALENTINO, PRESICCE, RUFFANO, SPECCHIA, TAURISANO E UGENTO (Comune Capofila), per la partecipazione associata al Bando Regionale "Avvio Attività Costituzione DUC Distretti Urbani Commercio" Regolamento Regionale R.R. n. 15 del 15-7-2011.

In data 04/12/2017, presso la sede del Comune di Ugento, si è tenuto l'incontro tra i rappresentanti dei 10 Comuni aggregati ed i rappresentanti delle Associazioni di Categoria CONFCOMMERCIO e

CONFESERCENTI, per discutere circa la fattibilità della costituzione di un DUC diffuso. In tal contesto i rappresentanti delle associazioni di categoria, hanno segnalato una serie di perplessità circa la costituzione di un DUC allargato a n. 10 Comuni, soffermandosi sulle problematiche/criticità derivanti dalla gestione e dal coordinamento di un DUC allargato a 10 Comuni, rischiando di non garantire gli effetti e gli obiettivi preposti in fase progettuale in termini di rivitalizzazione delle aree sottoposte a DUC. A fronte delle criticità precedentemente segnalate ed al fine di presentare proposte progettuali congeniali alle reali esigenze dei comuni interessati, le associazioni di categoria hanno avanzato una serie di proposte volte alla costituzione di DUC diffusi con un massimo di n. 3/4 comuni associati (come da verbale che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale).

A fronte delle segnalazioni tecniche ricevute da parte delle Associazioni di Categoria, dopo ampia discussione si ritiene di accogliere le proposte avanzate dalle predette associazioni e di partecipare, unitamente ai Comuni di UGENTO, ALLISTE E MELISSANO all'avviso pubblico per la costituzione del Distretto Urbano del Commercio approvato con determinazione dirigenziale regionale n. 96/2017; pertanto si rende necessario annullare la delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 28/09/2017 con cui è stato approvato lo schema di convenzione tra i comuni di ACQUARICA DEL CAPO, ALLISTE, MELISSANO, MIGGIANO, MONTESANO SALENTINO, PRESICCE, RUFFANO, SPECCHIA, TAURISANO E UGENTO per la Costituzione DUC Distretti Urbani Commercio, Regolamento Regionale R.R. n. 15 del 15-7-2011, ed approvare un nuovo schema di convenzione ex art 30 d.lvo n.267/2000 tra i Comuni UGENTO, ALLISTE E MELISSANO per la partecipazione in forma associata alla costituzione del DUC;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000.

VISTA la delibera di C.C. n. 22 del 06/10/2017;

VISTO il TUEL

Uditi gli interventi riportati nell'allegato resoconto stenotipografico;

Sulla scorta della seguente votazione palese:

- Consiglieri assegnati all'Ente ed in carica n. 12 , oltre il Sindaco
- Presenti n. 10;
- Votanti n. 10;
- Astenuti n. 0;
- Voti favorevoli n. 10;
- Voti contrari n. 0;

DELIBERA

- A) La narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportato e trascritto
- B) **Di prendere atto** delle previsioni normative della Regione Puglia finalizzate all'elaborazione del Documento Strategico del Commercio e alla costituzione del Distretto Urbano del Commercio.
- C) **Di prendere atto** che entrambi gli strumenti sono finalizzati allo sviluppo economico del territorio e in particolare sono strumenti utili per l'attuazione di politiche di sviluppo commerciali e turistiche.
- D) **Di prendere atto** che la Regione Puglia è intervenuta direttamente con apposite direttive volte a

redigere ed elaborare di concerto con i Comuni, gli operatori commerciali e le associazioni di categoria, il Documento Strategico del Commercio e la costituzione dei Distretti Urbani del Commercio, mediante l'approvazione della delibera di Giunta n. 1640/2016

- E) **Di dare atto** che il Comune di UGENTO (in qualità di Capofila) in data 10/02/2017 ha sottoscritto il Protocollo d'Intesa con la Regione Puglia e le Associazioni di Categoria del Commercio maggiormente rappresentative a livello regionale individuate in Confcommercio Puglia e Confesercenti Puglia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 2017;
- F) **Di dare atto**, con riferimento al Documento Strategico del Commercio, che l'art. 12 della L.R. n. 24/2015 prevede un coinvolgimento delle Organizzazioni di categoria di cui all'art. 3 della stessa legge regionale;
- G) **Di prendere atto** delle osservazioni tecniche ricevute dai rappresentanti delle Associazioni di Categoria, come da verbale allegato;
- H) **Di ritenere**, pertanto, di dover accogliere le predette osservazioni al fine di garantire gli effetti e gli obiettivi preposti in fase progettuale in termini di rivitalizzazione delle aree sottoposte a DUC;
- I) **Di dare atto** che i Comuni di UGENTO, ALLISTE E MELISSANO intendono partecipare congiuntamente al bando regionale approvato con determinazione regionale del Dirigente Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali 16 giugno 2017, n. 96, pubblicata sul BURP (Bollettino Ufficiale regione Puglia) n. 28 del 13 luglio 2017 e di delegare il Sindaco del Comune capofila alla sottoscrizione degli atti conseguenti e per l'effetto
- J) **Di annullare** la Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 28/09/2017, che prevedeva, mediante l'approvazione dello schema di convenzione ex art. 30 TU n.267/2000, la costituzione di un Distretto Urbano del Commercio Diffuso con n. 10 comuni aggregati;
- K) **Di approvare** un nuovo schema di convenzione ex art 30 dlvo 267/2000 che prevede tra i soggetti sottoscrittori i Comuni di UGENTO, ALLISTE E MELISSANO al fine di partecipare in forma associata al bando regionale approvato con determinazione regionale del Dirigente Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali 16 giugno 2017, n. 96, pubblicata sul BURP;

Di formulare atto di indirizzo al responsabile del Settore Affari istituzionali Legali e SUAP per l'attuazione della presente deliberazione con la supervisione e seguendo le direttive dell'Assessore alle Attività Produttive;

Di formulare atto di indirizzo al responsabile del Settore Servizi Finanziari ai fini del reperimento delle risorse finanziarie, condivise con i comuni di UGENTO, ALLISTE E MELISSANO necessarie all'attuazione del presente provvedimento;

Sentito, poi, il Presidente, il quale propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Sulla scorta della seguente votazione palese:

- Sulla scorta della seguente votazione palese:
- Consiglieri assegnati all'Ente ed in carica n. 12 , oltre il Sindaco
- Presenti n. 10;
- Votanti n. 10;

- Astenuti n. 0;
- Voti favorevoli n. 10;
- Voti contrari n. 0;

DELIBERA

- 1) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. N. 267/2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
f.to AVV. TUNNO ANNALISA

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to AVV. ANTONIO E. RENNA

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Loredana CAMPA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale On line per quindici giorni consecutivi dal 15/02/2018 al 02/03/2018.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Loredana CAMPA

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

Decorrenza gg. 10 dalla pubblicazione (art.134 c. 3 T.U. 267/2000)

Dichiarazione di immediata eseguibilità (art.134 c. 4 T. U. 267/2000)

Alliste, li 07/02/2018

IL SEGRETARIO GENERALE
f.toDott.ssa Loredana CAMPA

Per copia conforme all'originale
Alliste, li
IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA LOREDANA CAMPA