

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 3 - TERRENI DA ALIENARE

lotto	DATI CATASTALI					intestatario	denominazione	note	utilizzazione	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante	stima sommaria
	foglio	particella	qualità	classe	sup. (mq)							
3	8	87	U	2	1.090,00	Comune Alliste	Croce degli Angeli		libero - adiacente Via Longa	E1b agricola di pianura asciutta	-	€ 1.668,00
4	8	446	S	2	676,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII°	in corso di lottizz. (da frazionare)	libero		-	da definire
5	8	447	S	1	18,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII°	in corso di lottizz. (da frazionare)	libero		-	da definire
6	8	456	S	2	126,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII°	in corso di lottizz. (da frazionare)	libero		-	da definire
7	8	458	S	2	183,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII°	in corso di lottizz. (da frazionare)	libero		-	da definire
8	8	460	S	3	3.289,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII°	in corso di lottizz. (da frazionare)	libero		-	da definire
9	8	469	S	3	1.538,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII°	in corso di lottizz. (da frazionare)	libero		-	da definire
10	8	473	V	3	240,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII°	in corso di lottizz. (da frazionare)	libero		-	da definire
11	9	14	S	2	2.830,00	Comune Alliste	Panfile	fondo intercluso - accesso per servitù passaggio	libero	E1b agricola di pianura asciutta	-	€ 2.521,53
12	10	470	V	2	338,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
13	10	471	V	2	312,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
14	10	472	V	2	307,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
15	10	473	V	2	342,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
16	10	476	V	2	346,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
17	10	477	V	2	310,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
18	10	478	V	2	251,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
19	10	479	V	2	221,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
20	10	481	V	2	254,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
21	10	482	V	2	235,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
22	10	483	V	2	266,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
23	10	484	V	2	275,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
24	15	81	P	1	10.200,00	Comune Alliste	Specchia			E2 agricola di tutela della Serra	-	€ 24.249,74
	15	82	U	2	9.020,00	Comune Alliste						
	15	159	V	2	3.049,00	Comune Alliste						
25	16	71	U	2	3.440,00	Opera Pia San Quintino	Acquare o Nilla	poco profondo con tratti di roccia affiorante	libero	E1a agricola pianura irrigua	-	€ 5.263,20
26	16	173	U	3	5.860,00	Comune Alliste	Cupa		possesto Rimo Giuseppe - uliveto	E1a agricola pianura irrigua	-	€ 8.458,20

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 3 - TERRENI DA ALIENARE

lotto	DATI CATASTALI					denominazione	note	utilizzazione	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante	stima sommaria	
	foglio	particella	qualità	classe	sup. (mq)							intestatario
27	16	183	SA	3	4.655,00	Comune Alliste	Cupa o Tondicello	libero	E1a agricola pianura irrigua	-	€ 6.476,76	
29	18	865	S	2	55,00	Comune Alliste	Crocefisso Grande	relitto di mq. 14 reali	Area edificabile da accorpate fascia per barriera alberata	B3 residenziale di completamento	-	€ 635,00
34	18				260,00	Comune Alliste	Via Cannette	relitto stradale	Zona B3	-	€ 8.424,00	
35	47	67	U	3	12.020,00	Comune Alliste	Domenico Marino	feudo di Ugento	in affitto fino al 2013 a Coop. Agricola "La Petrosa"	agricola	-	€ 18.390,60
36	47	782	U	2	10.344,00	Comune Alliste	Cafari	feudo di Ugento	in affitto fino al 2013 a "Agricola De Donatis"	agricola	-	€ 15.835,50
	47	783	U	2	3,00	O. Pia SS. Sacr. Fellingine						
	47	784	U	2	3,00	O. Pia SS. Sacr. Fellingine						
37	48	18	V	2	11.770,00	Comune Alliste	Pasca	feudo di Ugento	libero	agricola	-	€ 19.491,12
39	57	37	PC	U	760,00	Comune Alliste	Masseria Terenzano	feudo di Ugento	libero	agricola	-	€ 10.557,90
	57	38	U	4	4.020,00	Comune Alliste			sul foglio di mappa invertita col nr. 36 - libero			
	57	39	S	4	5.040,00	Comune Alliste			libero			
40	57	50	SA	3	7.440,00	Comune Alliste	Masseria Terenzano	feudo di Ugento	ex discarica - libero	agricola	-	€ 6.629,04
42	58	90	U	4	7.776,00	Comune Alliste	Rose Marine o Casciani	feudo di Ugento	libero	agricola	-	€ 11.897,28
43	3	279	V	2	5.120,00	O. Pia San Quintino	traversa di S.P. 67	da frazionare per mq. 4,610,00 e da assegnare in diritto di superficie	già destinato a impianti sportivi	Sc3 Aree pubbliche attrezzate a parco e per il gioco e lo sport	-	da definire
44	23	1056	EU		5.665,00	Comune Alliste	S.P. 266	già area a standard (cfr. relazione R.S. 26/11/2012)		Comparto I4 - B6 Ricettiva	-	da definire
45	17	668	P	1	381,00	Comune Alliste	Fellingine - in adiacenza a Via Mura glie	da frazionare con ripartizione ai frontisti		Zona A - Centro Storico	-	€ 17.145,00
TOTALE STIMA											€ 157.642,87	