

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 3 - TERRENI DA ALIENARE

| lotto | DATI CATASTALI | | | | | intestatario | denominazione | note | utilizzazione | destinazione urbanistica attuale | destinazione urbanistica in variante | stima sommaria |
|-------|----------------|------------|---------|--------|-----------|------------------------|---------------------|--|---|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| | foglio | particella | qualità | classe | sup. (mq) | | | | | | | |
| 3 | 8 | 87 | U | 2 | 1.090,00 | Comune Alliste | Croce degli Angeli | | libero - adiacente Via Longa | E1b agricola di pianura asciutta | - | € 1.668,00 |
| 4 | 8 | 446 | S | 2 | 676,00 | Comune Alliste | Via Giovanni XXIII° | in corso di lottizz. (da frazionare) | libero | | - | da definire |
| 5 | 8 | 447 | S | 1 | 18,00 | Comune Alliste | Via Giovanni XXIII° | in corso di lottizz. (da frazionare) | libero | | - | da definire |
| 6 | 8 | 456 | S | 2 | 126,00 | Comune Alliste | Via Giovanni XXIII° | in corso di lottizz. (da frazionare) | libero | | - | da definire |
| 7 | 8 | 458 | S | 2 | 183,00 | Comune Alliste | Via Giovanni XXIII° | in corso di lottizz. (da frazionare) | libero | | - | da definire |
| 8 | 8 | 460 | S | 3 | 3.289,00 | Comune Alliste | Via Giovanni XXIII° | in corso di lottizz. (da frazionare) | libero | | - | da definire |
| 9 | 8 | 469 | S | 3 | 1.538,00 | Comune Alliste | Via Giovanni XXIII° | in corso di lottizz. (da frazionare) | libero | | - | da definire |
| 10 | 8 | 473 | V | 3 | 240,00 | Comune Alliste | Via Giovanni XXIII° | in corso di lottizz. (da frazionare) | libero | | - | da definire |
| 11 | 9 | 14 | S | 2 | 2.830,00 | Comune Alliste | Panfile | fondo intercluso - accesso per servitù passaggio | libero | E1b agricola di pianura asciutta | - | € 2.521,53 |
| 12 | 10 | 470 | V | 2 | 338,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 13 | 10 | 471 | V | 2 | 312,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 14 | 10 | 472 | V | 2 | 307,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 15 | 10 | 473 | V | 2 | 342,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 16 | 10 | 476 | V | 2 | 346,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 17 | 10 | 477 | V | 2 | 310,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 18 | 10 | 478 | V | 2 | 251,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 19 | 10 | 479 | V | 2 | 221,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 20 | 10 | 481 | V | 2 | 254,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 21 | 10 | 482 | V | 2 | 235,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 22 | 10 | 483 | V | 2 | 266,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 23 | 10 | 484 | V | 2 | 275,00 | Comune Alliste | Santa Marina | assegnazione L. 865/71 | zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP) | lotti PEEP | - | da definire |
| 24 | 15 | 81 | P | 1 | 10.200,00 | Comune Alliste | Specchia | | | E2 agricola di tutela della Serra | - | € 24.249,74 |
| | 15 | 82 | U | 2 | 9.020,00 | Comune Alliste | | | | | | |
| | 15 | 159 | V | 2 | 3.049,00 | Comune Alliste | | | | | | |
| 25 | 16 | 71 | U | 2 | 3.440,00 | Opera Pia San Quintino | Acquare o Nilla | poco profondo con tratti di roccia affiorante | libero | E1a agricola pianura irrigua | - | € 5.263,20 |
| 26 | 16 | 173 | U | 3 | 5.860,00 | Comune Alliste | Cupa | | possesto Rimo Giuseppe - uliveto | E1a agricola pianura irrigua | - | € 8.458,20 |

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 3 - TERRENI DA ALIENARE

| lotto | DATI CATASTALI | | | | | denominazione | note | utilizzazione | destinazione urbanistica attuale | destinazione urbanistica in variante | stima sommaria | |
|---------------------|----------------|------------|---------|--------|-----------|-----------------------------|---|--|--|---|---------------------|--------------|
| | foglio | particella | qualità | classe | sup. (mq) | | | | | | | intestatario |
| 27 | 16 | 183 | SA | 3 | 4.655,00 | Comune Alliste | Cupa o Tondicello | libero | E1a agricola pianura irrigua | - | € 6.476,76 | |
| 29 | 18 | 865 | S | 2 | 55,00 | Comune Alliste | Crocefisso Grande | relitto di mq. 14 reali | Area edificabile da accorpate fascia per barriera alberata | B3 residenziale di completamento | - | € 635,00 |
| 34 | 18 | | | | 260,00 | Comune Alliste | Via Cannette | relitto stradale | Zona B3 | - | € 8.424,00 | |
| 35 | 47 | 67 | U | 3 | 12.020,00 | Comune Alliste | Domenico Marino | feudo di Ugento | in affitto fino al 2013 a Coop. Agricola "La Petrosa" | agricola | - | € 18.390,60 |
| 36 | 47 | 782 | U | 2 | 10.344,00 | Comune Alliste | Cafari | feudo di Ugento | in affitto fino al 2013 a "Agricola De Donatis" | agricola | - | € 15.835,50 |
| | 47 | 783 | U | 2 | 3,00 | O. Pia SS. Sacr. Fellingine | | | | | | |
| | 47 | 784 | U | 2 | 3,00 | O. Pia SS. Sacr. Fellingine | | | | | | |
| 37 | 48 | 18 | V | 2 | 11.770,00 | Comune Alliste | Pasca | feudo di Ugento | libero | agricola | - | € 19.491,12 |
| 39 | 57 | 37 | PC | U | 760,00 | Comune Alliste | Masseria Terenzano | feudo di Ugento | libero | agricola | - | € 10.557,90 |
| | 57 | 38 | U | 4 | 4.020,00 | Comune Alliste | | | sul foglio di mappa invertita col nr. 36 - libero | | | |
| | 57 | 39 | S | 4 | 5.040,00 | Comune Alliste | | | libero | | | |
| 40 | 57 | 50 | SA | 3 | 7.440,00 | Comune Alliste | Masseria Terenzano | feudo di Ugento | ex discarica - libero | agricola | - | € 6.629,04 |
| 42 | 58 | 90 | U | 4 | 7.776,00 | Comune Alliste | Rose Marine o Casciani | feudo di Ugento | libero | agricola | - | € 11.897,28 |
| 43 | 3 | 279 | V | 2 | 5.120,00 | O. Pia San Quintino | traversa di S.P. 67 | da frazionare per mq. 4.610,00 e da assegnare in diritto di superficie | già destinato a impianti sportivi | Sc3 Aree pubbliche attrezzate a parco e per il gioco e lo sport | - | da definire |
| 44 | 23 | 1056 | EU | | 5.665,00 | Comune Alliste | S.P. 266 | già area a standard (cfr. relazione R.S. 26/11/2012) | | Comparto I4 - B6 Ricettiva | - | da definire |
| 45 | 17 | 668 | P | 1 | 381,00 | Comune Alliste | Fellingine - in adiacenza a Via Mura glie | da frazionare con ripartizione ai frontisti | | Zona A - Centro Storico | - | € 17.145,00 |
| TOTALE STIMA | | | | | | | | | | | € 157.642,87 | |