

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018
ELENCO 3 - TERRENI DA ALIENARE

lotto	DATI CATASTALI					denominazione	note	utilizzo	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante	stima sommaria
	folio	particella	qualità	Classe	sup. (mq)						
15	3	932			14,00	Petracca Antonio	Dichiarazione di decadenza ed estinzione diritto di superficie delib G.C. n. 90/2010	libero	B/5 zona residenziale in piani attuativi vigenti	-	€ 1.400
15	3	934			176,00	Petracca Antonio	Dichiarazione di decadenza ed estinzione diritto di superficie delib G.C. n. 90/2010	libero	B/5 zona residenziale in piani attuativi vigenti	-	€ 17.600,00
					155,00	Comune di Alliste	La superficie complessiva del lotto è pari a mq 490,00, unitamente a porzioni di particelle residue adiacenti (607,615,619 e 998) Ex Garzia Ilario	libero	B/5 zona residenziale in piani attuativi vigenti	-	€ 49.000,00
4	18	1041	C	3	12,00	Comune di Alliste	porzione del lotto n.4 PEEP - Fellingine revocato con determinazione n.139/2016- Ditta Santoro Vincenzo	libero	B/5 zona residenziale in piani attuativi vigenti	-	€ 1.200,00
4	18	1046	D	3	158,00	Comune di Alliste	porzione del lotto n.4 PEEP - Fellingine revocato con determinazione n.139/2016- Ditta Santoro Vincenzo	libero	B/5 zona residenziale in piani attuativi vigenti	-	€ 15.800,00
3	8	87	U	2	1.090,00	Comune Alliste	Croce degli Angeli	libero - adiacente Via Longa	E1b agricola di pianura asciutta	-	da definire
	8	49			840,00	Comune di Alliste	possesto contestato Nuzzo Luigi e Napoli Guido - Nota del Segretario Generale del 26/03/2018	libero	E1b agricola di pianura asciutta	-	da definire
	8	48			750,00	Comune di Alliste	possesto contestato Nuzzo Luigi e Napoli Guido - Nota del Segretario Generale del 26/03/2018	libero	E1b agricola di pianura asciutta	-	da definire
4	8	446	S	2	676,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII*	libero		-	da definire
5	8	447	S	1	18,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII*	libero		-	da definire
6	8	456	S	2	126,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII*	libero		-	da definire
7	8	458	S	2	183,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII*	libero		-	da definire
8	8	460	S	3	3.289,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII*	libero		-	da definire
9	8	469	S	3	1.538,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII*	libero		-	da definire
10	8	473	V	3	240,00	Comune Alliste	Via Giovanni XXIII*	libero		-	da definire
11	9	14	S	2	2.830,00	Comune Alliste	Panfile	libero		-	da definire
12	10	470	V	2	338,00	Comune Alliste	Santa Marina	libero	E1b agricola di pianura asciutta	-	da definire
13	10	471	V	2	312,00	Comune Alliste	Santa Marina	zona edificatoria PL1 Fellingine del C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
14	10	472	V	2	307,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	lotti PEEP	-	da definire
15	10	473	V	2	342,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	lotti PEEP	-	da definire
							assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Fellingine del C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 3 - TERRENI DA ALIENARE

lotto	DATI CATASTALI					denominazione	note	utilizzo	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante	stima sommaria	
	folio	particella	qualità	classe	sup. (mq)							intestatario
16	10	476	V	2	346,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
17	10	477	V	2	310,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
18	10	478	V	2	251,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
19	10	479	V	2	221,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
20	10	481	V	2	254,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
21	10	482	V	2	235,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
22	10	483	V	2	266,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
23	10	484	V	2	275,00	Comune Alliste	Santa Marina	assegnazione L. 865/71	zona edificatoria PL1 Felline del. C.C. n. 17/2007 (PIRP)	lotti PEEP	-	da definire
15	81	P	1		10.200,00	Comune Alliste	Specchia		in affitto fino al 2013 a "Agricola De Donatis"	E2 agricola di tutela della Serra	-	da definire
15	82	U	2		9.020,00	Comune Alliste					-	da definire
15	159	V	2		3.049,00	Comune Alliste					-	da definire
25	16	71	U	2	3.440,00	Opera Pia San Quintino	Acquare o Nilla	poco profondo con tratti di roccia affiorante	libero	E1a agricola pianura irrigua	-	da definire
26	16	173	U	3	5.860,00	Comune Alliste	Cupa		possesso Rimo Giuseppe - uliveto	E1a agricola pianura irrigua	-	da definire
27	16	183	SA	3	4.655,00	Comune Alliste	Cupa o Tondicello		libero	E1a agricola pianura irrigua	-	da definire
29	18	865	S	2	55,00	Comune Alliste	Crocefisso Grande	relitto di mq. 14 reali	Area edificabile da accorpate fascia per barriera alberata	B3 residenziale di completamento	-	€ 635,00
34	18				260,00	Comune Alliste	Via Cannette		relitto stradale	Zona B3	-	€ 8.424,00
35	47	67	U	3	12.020,00	Comune Alliste	Domenico Marino	feudo di Ugento	in affitto fino al 2013 a Coop. Agricola "La Petrosa"	agricola	-	da definire
47	782	U	2		10.344,00	Comune Alliste					-	da definire
47	783	U	2		3,00	O. Pia SS. Sacr. Felline	Cafani	feudo di Ugento	in affitto fino al 2013 a "Agricola De Donatis"	agricola	-	da definire
47	784	U	2		3,00	O. Pia SS. Sacr. Felline					-	da definire
37	48	18	V	2	11.770,00	Comune Alliste	Pasca	feudo di Ugento	libero	agricola	-	da definire
57	37	PC	U		760,00	Comune Alliste			libero		-	da definire
39	57	38	U	4	4.020,00	Comune Alliste	Masseria Terenzano	feudo di Ugento	libero	agricola	-	da definire
57	39	S	4		5.040,00	Comune Alliste			36 - libero	agricola	-	da definire
57	50	SA	3		7.440,00	Comune Alliste	Masseria Terenzano	feudo di Ugento	libero	agricola	-	da definire
									ex discarica - libero	agricola	-	da definire

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 3 - TERRENI DA ALIENARE

lotto	DATI CATASTALI					denominazione	note	utilizzo	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante	stima sommaria	
	foglio	particella	qualità	classe	sup. (mq)							intestatario
42	58	90	U	4	7.776,00	Comune Alliste	feudo di Ugento	libero	agricola	-	da definire	
43	3	279	V	2	5.120,00	O. Pia San Quintino	da frazionare per mq. 4.610,00 e da assegnare in diritto di superficie	già destinato a impianti sportivi	Sc3 Aree pubbliche attrezzate a parco e per il gioco e lo sport	-	da definire	
44	23	1056	EU		5.665,00	Comune Alliste S.P. 266	già area a standard (cfr. relazione R.S. 26/1/2012)		Comparto I4 - B6	-	da definire	
45	17	668	P	1	381,00	Comune Alliste	da frazionare con ripartizione ai frontisti		Ricettiva	-	da definire	
										Zona A - Centro Storico	-	€ 17.145,00
										TOTALE STIMA		€ 111.204,00

COMUNE DI ALLISTE
 PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 8 - FABBRICATI DA ALIENARE

lotto	NCT/NCEU	foglio	particella	sub	categoria	classe	piano	DATI CATASTALI		denominazione	note	utilizzo	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante	stima sommaria
								indirizzo	sup. (mq) o cons.						
1	NCEU	2	811	5-8-9	B/4	U	T-1	Via Marangi 10-12	Comune Alliste	già sede uffici sanitari e biblioteca		Concesso Ass. Caritas	B1a Insed. Resid. Compati	-	€ 145.000,00
TOTALE STIMA															€ 145.000,00

T.U. 267/2000 - art. 172 lettera c). VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DA CEDERE IN DIRITTO DI PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE: PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2018.

RELAZIONE TECNICA

1) AREE E FABBRICATI DESTINATI ALLA RESIDENZA AI SENSI DELLA LEGGE 18 APRILE 1962, N. 167

Nel zona PEEP individuata a seguito dell'approvazione definitiva del Comparto denominato 'PL2' (Delib. C.C. nr. 31 del 26/04/2012), risultano disponibili nr. 4 lotti da assegnare con regolare bando pubblico.

I prezzi finali di cessione dei suddetti lotti, risultano già quantificati in base a quanto espressamente riportato nell'attestazione prot. 1690 del 28.03.2017, resa dalla sottoscritta Responsabile di settore ed approvati con precedente Deliberaz. G.C. nr 35 del 28/03/2017 e precisamente:

Numero lotto (PL2)	Superficie mq	Piani n.	Altezza edifici	Densità Fondiaria Mq/mq	Superf. coperta Mq.	Prezzo 2018 Diritto di proprietà €
1	774,02	2	7,00	0.478	309,61	77.402,00
2	839,11	2	7,00	0.478	335.64	83.911,00
3	658,36	2	7,00	0.478	263.34	65.836,00
4	675,79	2	7,00	0.478	270.32	67.579,00

2) AREE E FABBRICATI DESTINATI ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE AI SENSI DELLA LEGGE 22 ottobre 1971, N. 865.

2.a) Per quanto riguarda le aree destinate ad attività produttive e comprese nel PIP del comune di Alliste, la verifica ha consentito di rilevare che esistono alcuni lotti, già ceduti in diritto di superficie – Comparto 15, che possono essere ceduti in diritto di proprietà.


Il passaggio verrà regolato dal pagamento della differenza tra il valore delle aree da cedere in diritto di proprietà e quello delle aree da cedere in diritto di superficie, valutati al momento della trasformazione.

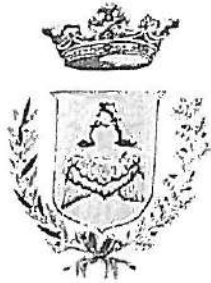
Il calcolo di tale differenza, riportato lotto per lotto, risulta già eseguito nella tabella allegata alla Deliberaz. C.C. nr. 12 del 02.04.2003.

Gli importi relativi ad ogni lotto, ancora da trasformare, sono stati quindi rivalutati, per il corrente anno 2018, con l'indice di aggiornamento ISTAT del + 24,20%, calcolato da Aprile '03 a Marzo '18 (ultimo dato utile disponibile), ottenendo l'importo, complessivo ed aggiornato, di totali € 60.797,22 (v.si Tabella allegata).

Li, 19/04/2018

Il Responsabile Settore IV
(ing GUERRIERI Luisella)





COMUNE DI ALLISTE Prov. di Lecce

Prot. n. del

NUZZO Luigi
Alliste

Oggetto: Relazione in ordine immobili in Catasto Terreni Alliste.

Con deliberazione di G.C. n. 179 del 16.7.1992, approvata dal CO.RE.CO. – Sez. Lecce con provvedimento n. 8747 del 4.8.1992, venne approvata relazione di stima e bozza di asta pubblica con il sistema della candela vergine per la vendita dei beni comunali disponibili, per il pagamento dei debiti fuori bilancio riconosciuti con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 222/1989 e n. 220/1990.

Tale vendita veniva esperita in data 6.10.1992 ed il verbale di gara veniva approvato con deliberazione di G.C. n. 263 del 9.10.1992;

Con deliberazione di G.C. n. 365 del 30 dicembre 1992 si disponeva di aggiudicare in via definitiva al sig. Nuzzo Luigi i seguenti immobili:

1. fondo Carrina riportato in Catasto Terreni al F. 8 partita 1130, particella 49 della superficie di are 8,40 per l'importo complessivo di £.1.478.400,
2. fondo Carrina riportato in Catasto Terreni al F. 8 partita 1130, particella 48 della superficie di are 7,50 per l'importo complessivo di £.1.320.000;

La sig.ra Lucia Arcano, già affittuaria dei fondi in questione, conveniva in giudizio il Comune di Alliste, il sig. Luigi Nuzzo ed altro soggetto deducendo che la delibera di aggiudicazione era illegittima e, previa disapplicazione, chiedeva dichiararsi l'intervenuta compravendita dei fondi in suo favore al prezzo di aggiudicazione; in subordine dichiararsi l'obbligo del Comune di concludere il contratto ex art. 2932 c.c..

La Corte di Cassazione Terza Sezione Civile con sentenza n. 8938/13 ha rigettato il ricorso n. 7616/2007 proposto da Arcano Lucia contro il Comune di Alliste e il sig Nuzzo Luigi.

Il prezzo di aggiudicazione è stato corrisposto dal sig. Nuzzo Luigi come segue

Con ordinativo di incasso n. 146 del 22.2.1993 per £. 1.320.000, in esito a richiesta nota prot. n. 872 del 9.2.1993, del fondo Carrina riportato in Catasto Terreni al F. 8 partita 1130, particella 48 della superficie di are 7,50.

Con ordinativo di incasso n. 151 del 22.2.1993 per £. 1.478.400, in esito a richiesta nota prot. n. 870 del 9.2.1993, del fondo Carrina riportato in Catasto Terreni al F. 8 partita 1130, particella 49 della superficie di are 8,40.

Con deliberazione di C.C. n. 17 del 30.9.2014, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2014-2016 il cui allegato n. 1 alla pagina 46 riporta gli immobili in Catasto Terreni Alliste al F. 8 partita 1130, particella 49 e al F. 8 partita 1130, particella 48 con l'annotazione "possesso contestato Nuzzo Luigi e Napoli Guido".

Alliste, 26.3.2018

Il Segretario Generale
Dott. Loredana Campa

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2018
 - TERRENI DA INTESTARE AL COMUNE

lotto	DATI CATASTALI						denominazione	utilizzo	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante	stima sommaria
	folio	particella	qualità	classe	sup. (mq)	intestatario					
1	17	193	area rural		55,00	PISANELLO Agata, fu Giuseppe Mar Palese	piazzetta di via Pezzetti	spazio pubblico	piazza	-	da definire
2	17	196	sem arbo	1	95,00	De Filippis Antonio, di Giovanni, - De Filippis Giovanni; di Vito;	pioazzetta di via Pezzetti	spazio pubblico	piazza	-	da definire
3	17	195	area rural	2	24,00	LUCREZIO Cosmo, fu Giuseppe Vito	piazzetti di via Pezzetti	spazio pubblico	piazza	-	da definire
TOTALE STIMA											€ 0,00

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 6 - GENERALE FABBRICATI

DATI CATASTALI															
lotto	NCT/NCEU	folio	particella	sub	categoria	classe	piano	indirizzo	sup. (mq) o cons.	intestatario	denominazione	note	utilizzo	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante
1	NCEU	2	533	5	C/1	1	T	Piazza Municipio 14-16 Alliste	34,00	Opera Pia Legato De Tomasi		da destinare a Centro Informazioni Turistiche	nessuna	A Centro Sorico	-
2	NCEU	2	740	3	E/6		T	Via Marangi-P.zza Municipio Alliste		Comune Alliste			Torre Orologio	A Centro Sorico	-
3	NCEU	2	738	1	B/4	U	T	Via Marangi-P.zza Municipio Alliste		Comune Alliste			Concesso Ass. Donatori sangue	A Centro Sorico	-
4	NCT	2	1819					Piazza Municipio Piazza Terra				dati catasto terreni immobile non accatastato	Sede Municipio Alliste	A Centro Sorico Sc2 Attr Pubbl interesse comune	-
5	NCEU	7	380		B/5	U	S-T-I°	Via Primo Maggio 64					Scuola Media Alliste	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
6	NCEU	2	2053		B/5	U	T-I°	Via Montello 15					Scuola Elementare Alliste	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
7	NCT	3	134					Via XXV Aprile		Comune Alliste		dati catasto terreni accatastamento in corso	Scuola Materna Alliste	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
8	NCEU	17	311		B/5	U	T-I°	Via Edificio Scolastico		Comune Alliste			Scuola Elementare Felline	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
9	NCT	17	309					Via Birago		Comune Alliste		vedi nota 1	Scuola Elementare Felline	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
10	NCEU	18	724	1	B/5	U	T	Via Udine 10		Comune Alliste		parte del fabbricato in comodato gratuito alla Cooperativa Alberto Tuma	Scuola Media Felline	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
11	NCEU	18	724	2	F/1		T	Via Udine 10		Comune Alliste		costruzione in corso	Scuola Media Felline	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
12	NCEU	18	724	3	F/1		T	Via Udine 10		Comune Alliste		costruzione in corso	Scuola Media Felline	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
13		18	724				I°	Via Udine 10		Comune Alliste		non accatastato	Scuola Media Felline	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
14	NCT	18	548					Via Palermo 47		Comune Alliste		accatastamento in corso	Scuola Materna Felline	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
15	NCEU	2	157		B/5	U	T	Via Valentini 2 - Alliste		Comune Alliste			Biblioteca/Archivio Alliste	A Centro Sorico Sc2 Attr Pubbl interesse comune	-
16	NCT	2	735					Via Marangi 12		Comune Alliste	Ex Ufficio Sanitario Alliste	vedi nota 2	nessuna	Bia Insed. Resid. Compati	-
17	NCT	2	811	5-8-9				Via Marangi 10		Comune Alliste	Ex consultorio e biblioteca	vedi nota 2	nessuna	Bia Insed. Resid. Compati	-

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 6 - GENERALE FABBRICATI

DATI CATASTALI															
lotto	NCT/NCEU	foglio	particella	sub	categoria	classe	piano	indirizzo	sup. (mq) o cons.	intestatario	denominazione	note	utilizzo	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante
18	NCEU	3	1049		C/1	3	T	Via dei Meli	50,00	Comune Alliste	Bar e atr. Sportive Parco degli Ulivi		in pasasto locato a privati attualmente nessuna	Sc3 Aree Pubbliche atr. a Parco e Sport	-
19	NCEU	17	94	13	B/4	U	I°	Largo Piazza Felline		Comune Alliste	Castello Baronale	ala nord est	sale di rappresentanza	A Centro Sorico Sc2 Atr. Pubbl. interesse comune	-
20	NCEU	17	94	9	A/3	1	I°	Largo Piazza Felline		Comune Alliste	Castello Baronale	torrione sud ovest	nessuna	A Centro Sorico Sc2 Atr. Pubbl. interesse comune	-
21	NCEU	2	610	1	A/4	1		Via Roma 7 Alliste	vani 3	Comune Alliste				A Centro Sorico	-
22	NCEU	2	610	2	A/3	1		Via Roma 9 Alliste	vani 5	Comune Alliste	Garages e protezione Civile			A Centro Sorico	-
23	NCEU	2	610	4	B/5	1		Via Roma 11 Alliste	vani 1	Comune Alliste				A Centro Sorico	-
24	NCEU	17	187	1	C/1	3		Largo Piazza Felline	21,00	Comune Alliste	Locale adiacente torre Orologio Felline	ex sede polizia municipale	nessuna	A Centro Sorico	-
25	NCEU	17	187	2	E/6			Largo Piazza Felline		Comune Alliste	Torre Orologio Felline			A Centro Sorico	-
26	NCT	1	182					Piazza della Repubblica			Urbanizzazioni Comparto 5		Attrezzature sportive	Sc3 Aree Pubbliche atr. a Parco e Sport	-
27	NCT	1	183					Piazza della Repubblica			Urbanizzazioni Comparto 5		Attrezzature sportive	Sc3 Aree Pubbliche atr. a Parco e Sport	-
28	NCT	10	387					Via Alfieri - Felline		Comune Alliste	Attrezzature sportive	no fabbricati	campo calcetto	Sc3 Aree Pubbliche atr. a Parco e Sport	-
29	NCEU	16	455		C/6	2	T	Contrada Cupe o Santa Potenza	111,00	Comune Alliste	Canile Comunale		nessuna	Sc3 Aree Pubbliche atr. a Parco e Sport	-
30	NCT	1	103					Via Vecchia Gallipoli		Comune Alliste	Ex Asilo Nido Gesù bambino - Alliste	accatastamento in corso	nessuna	E1a Agricola di pianura irrigua Sc2 Atr. Pubbl. interesse comune	-
31	NCT	15	104					Madonna dell'Alto		Comune Alliste	Fabbricato in degrado	accatastamento in corso	nessuna	Sc2 Atr. Pubbl. interesse comune	-
32	NCT	9	45					Via Felline		Opera Pia SS Sacramento Felline	Ex deposito automezzi	accatastamento in corso	nessuna	Sc2 Atr. Pubbl. interesse comune	B2a Insed Resid Aperti

COMUNE DI ALLISTE
PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018

ELENCO 6 - GENERALE FABBRICATI

DATI CATASTALI															
lotto	NCT/NCEU	foglio	particella	sub	categoria	classe	piano	indirizzo	sup. (mq) o cons.	intestatario	denominazione	note	utilizzo	destinazione urbanistica attuale	destinazione urbanistica in variante
33	NCT	3	279					Via Felline		Opera Pia San Quintino	Attrezzature Sportive	non accatastato	nessuna	Sc3 Aree Pubbliche attr. a Parco e Sport	-
34	NCT	3	195					Via Felline		Opera Pia San Quintino	Attrezzature Sportive	non accatastato	nessuna	Sc3 Aree Pubbliche attr. a Parco e Sport	-
35	NCT	3	165					Via XXV Aprile		Comune Alliste	Ex Asilo Nido - Alliste	accatastamento in corso	in fase di ristrutturazione	Sc1 Istruzione primaria e sec.	-
36	NCEU	18	73		D/8		T	Via Palermo - Via IV Novembre		Comune Alliste	Mercato Coperto Felline		in fase di ristrutturazione	Sc2 Attr. Pubbl. interesse comune	-
NOTE															
1	Annesso di pertinenza dell'edificio scolastico Scuola elementare di Felline, acquisito ma ancora in testà alla ditta cedente per mancato atto pubblico di trasferimento														
2	Il terreno di sedime, per mancato atto di trasferimento, è ancora intestato alla ditta cedente per cui, mancando gli allineamenti catastali, non risulta accatastato il piano terra e la parte destinata a biblioteca del piano primo.														