



COMUNE DI ALLISTE

Provincia di Lecce

CONTRIBUTO PER SFRATTI ESECUTIVI

AVVISO PUBBLICO

Si rende noto che il Comune di Alliste

indice pubblico avviso

finalizzato all'erogazione di contributi in caso di sfratto esecutivo da parte dello IACP o di privati a causa delle gravi condizioni economiche delle famiglie.

Sarà possibile presentare domanda dalla data di pubblicazione del presente avviso e fino ad esaurimento delle risorse assegnate dall'Ambito di Zona di Gallipoli al Comune di Alliste che ammontano ad € 2.723,00.

Art. 1 – Requisiti di partecipazione

Può partecipare il richiedente che al momento della presentazione della domanda sia in possesso dei seguenti requisiti:

1. cittadinanza italiana o di un paese dell'Unione europea, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'Unione Europea, titolarità di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o titolarità di permesso di soggiorno almeno biennale con contestuale esercizio di regolare attività lavorativa subordinata od autonoma;
2. titolarità di un contratto di locazione di edilizia pubblica o privata riferito ad un'unità immobiliare ad uso abitativo. Sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9;
3. residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio, ubicato sul territorio comunale;
4. possesso di un valore ISEE non superiore ad € 20.000,00;
5. non titolarità per una quota superiore al 30 (trenta) per cento, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale;
6. pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida, ovvero sia intervenuta la convalida, ma non ci sia stata ancora esecuzione dello sfratto.

Art. 2 – Autocertificazione dei requisiti e documentazione da presentare

La domanda dovrà, pena inammissibilità della stessa, essere compilata sull'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione comunale ed

attestare la presenza dei succitati requisiti oggettivi e soggettivi tramite autocertificazione *ex artt.* 46 e 47 D.P.R. 445/2000.

Al modulo di domanda dovranno essere allegati, pena l'automatica esclusione dell'istanza dal contributo, i seguenti documenti:

- a) attestazione ISEE (Indicazione della Situazione Economica Equivalente) rilasciata da un centro autorizzato di assistenza fiscale, in corso di validità;
- b) carta di soggiorno o permesso di soggiorno per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea;
- c) copia del contratto di locazione, relativo all'alloggio oggetto del procedimento esecutivo;
- d) atto di intimazione di sfratto o convalida dello sfratto da parte del Tribunale competente;
- e) fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del richiedente;

Art. 3 – Modalità di presentazione della domanda

Le domande di partecipazione al presente avviso pubblico debbono essere presentate, a partire dalla data di pubblicazione e sino all'esaurimento della dotazione finanziaria, utilizzando esclusivamente il modello predisposto dal Comune e distribuito presso l'Ufficio dell'Assistente Sociale Specialista posto in Piazza Municipio 5 o scaricabile dal sito internet www.comune.alliste.le.it.

La domanda, debitamente compilata in ogni sua parte, corredata dall'idonea documentazione sopra richiamata e sottoscritta dal richiedente deve essere presentata a mano (o spedita con raccomandata A/R) presso l'Ufficio protocollo del Comune di Alliste nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle 13 ed il giovedì dalle 16 alle 19.

La mancata sottoscrizione della domanda comporta l'automatica esclusione dal contributo.

Art. 4 – Istruttoria delle domande

Il Comune di Alliste procederà all'istruttoria delle domande pervenute, verificando il possesso dei requisiti previsti e stabilendo l'importo da erogare sulla base della morosità risultante dallo sfratto.

Art. 5 – Modalità e criteri di priorità nell'erogazione del contributo

Per le domande pervenute, in possesso di tutti i requisiti previsti dal presente Avviso pubblico, verrà erogato il contributo secondo i seguenti criteri di priorità:

- ordine cronologico di presentazione delle domande, rilevato dalla data di protocollo in arrivo, apposta dall'Ufficio competente;
- nel caso in cui due o più domande vengano presentate nello stesso giorno, verrà data precedenza alla domanda con valore ISEE più basso e, in caso di ISEE uguale, alla minore morosità accumulata dall'inquilino.

Art. 6 – Ammontare del contributo

La cifra erogabile all'istante, che all'uopo dovrà fornire all'Ente i propri estremi bancari, verrà determinata dal Comune e sarà pari alla morosità pregressa, comprensiva dell'ammontare delle spese ed interessi legali reclamati dal proprietario dell'alloggio, ricavabile dalla documentazione relativa allo sfratto, e comunque sino ad un importo massimo di € 1.500,00.

Art. 7 – Incompatibilità

Il contributo di cui alla presente misura non può essere cumulato con altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati a titolo di sostegno abitativo negli ultimi due anni (es. contributo affitto di cui alla Legge 431/1998).

Il contributo di cui alla presente misura può essere erogato una sola volta allo stesso nucleo familiare.

L'eventuale assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo.

Art. 8 – Controlli e sanzioni

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, spetta all'Amministrazione comunale procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Qualora dal controllo emerga che il contenuto dell'autocertificazione non corrisponda alla realtà oppure che i documenti presentati siano falsi, il dichiarante perderà il diritto alla concessione del contributo e verrà denunciato alle Autorità competenti ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000. inoltre, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. n. 196/2003, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di effettuare controlli anche presso privati (proprietari) o altri Enti (IACP) per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese.

L'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite gravate dagli interessi legali.

Art. 9 – Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 22 del D.Lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”

I dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizione vigenti ai fini del procedimento relativo al presente avviso e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Settore che è anche responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni. Ai fini del presente procedimento si informa che il Comune tratterà i dati personali qualificabili, ai sensi dell'art. 4 lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 196/2003, come personali, identificativi e sensibili.

Il trattamento dei dati avverrà in adempimento degli obblighi di Legge e nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza. Il Comune di Alliste informa che i dati sensibili raccolti che risultassero “eccedenti” o “non pertinenti” o “non indispensabili” rispetto alle finalità perseguite non verranno utilizzati salvo che per l'eventuale conservazione da effettuarsi a norma di Legge.

Finalità del trattamento: la presente raccolta dei dati da parte del Comune di Alliste persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di Legge o di regolamento. Tale raccolta è finalizzata all'erogazione del

contributo in caso di sfratti esecutivi da parte dello IACP o di privati a causa delle gravi condizioni economiche delle famiglie.

Modalità di trattamento: il trattamento di tali dati avviene tramite l'inserimento in banche dati autorizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei ed informatici. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

Obbligo o facoltà di conferimento: ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) e c) si evidenzia che il trattamento dei dati da parte del Comune di Alliste è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e che, pertanto, il mancato conferimento di tali dati potrà comportare la mancata accettazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico.

Titolare del trattamento dei dati: titolare del trattamento dei dati è il Comune di Alliste.

Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti ex art. 7 D.Lgs. n. 196/2003: l'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione: dell'origine dei dati personali; delle finalità e modalità di trattamento; della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2; dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati. L'interessato ha diritto di ottenere: l'aggiornamento, la rettifica ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; la cancellazione, la trasformazione in forma anonima od il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; l'attestazione che tali operazioni sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccetto il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto od in parte: per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; al trattamento dei dati personali che lo riguardano ai fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Art. 10 – Norma finale

Il Responsabile del procedimento e del trattamento dei dati è individuato nell'Avv. Luca Leone.

Alliste, 30 dicembre 2013

Il Responsabile del Procedimento
(Avv. Luca Leone)